



Municipalità 4
S. Lorenzo, Vicaria,
Poggioreale, Zona Industriale

VERBALE N. 37

COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
Bilancio, Legalità, Attività Produttive e Turismo

Oggetto: Seduta del 02/07/2026

L'anno 2026, il giorno 2 del mese di luglio, alle ore 10:00, presso l'ex Ospedale della Pace, sito in Via Tribunali n. 227, si è riunita, in modalità mista, la Commissione Consiliare Permanente Bilancio, Legalità, Attività Produttive e Turismo, regolarmente convocata con prot. n. 491 del 23/06/2026 e PG/2026/683118 del 23/06/2026.

Presiede la seduta il Presidente della Commissione, consigliere Michele Tortora.

Svolge le funzioni di verbalizzante la sig.ra Liberata Cuomo, personale amministrativo della Municipalità 4.

Ordine del giorno:

Approvazione del verbale della seduta precedente;

Istituzione del mercato sperimentale di Via Bologna (PG/2026/976369 del 21/05/2026).

Alle ore 10:01 risultano collegati da remoto i consiglieri Accuso e Montefusco, entrambi con permesso.

Alle ore 10:21 risultano presenti da remoto il Presidente Tortora e i consiglieri Accuso, Albanese, Bonetta, Borriello Vincenzo, Broccardo, Cella, Esposito Claudio, Botta, in sostituzione del consigliere Fontana in qualità di capogruppo, Gallo, Montefusco, Natale, Pacella, Perrella, Simeone, Toscano, Troise e Basile.

Accertata la presenza di 17 consiglieri, il Presidente dichiara aperta la Commissione. Il Presidente dà atto della conformità dell'ordine del giorno a quanto previsto dagli articoli 65 e 66 del Regolamento municipale, in quanto gli argomenti in trattazione risultano formalmente assegnati alla Commissione dalla Conferenza dei Capigruppo del 21/05/2026.

Si dà per letto il verbale della seduta del 30/06/2026.

Il Presidente Tortora comunica che la Commissione è chiamata a svolgere un'istruttoria in merito alla richiesta pervenuta dall'Assessorato centrale relativa alla proposta di istituzione di un mercato sperimentale in Via Bologna. Precisa che la proposta riguarda esclusivamente l'avvio di una fase sperimentale e che pertanto non assume carattere definitivo. Alla Commissione è richiesto di formulare un parere istruttorio sulla proposta trasmessa, che sarà successivamente sottoposta alla valutazione degli organi competenti e all'approvazione del Consiglio Municipale. La discussione è finalizzata esclusivamente all'esame della documentazione acquisita e agli approfondimenti di competenza nell'ambito delle funzioni consultive attribuite alla Commissione.

Alle ore 10:34 entra da remoto la consigliera Cotugno.

Alle ore 10:40 la consigliera Troise passa dalla modalità da remoto alla presenza in aula. Nello stesso orario entra l'Assessore Gemito, il quale precisa che, formalmente, il mercato di Via Bologna non esiste. L'Assessore dichiara di essere disponibile ad acquisire nuove proposte e chiarisce che l'Amministrazione si

trova attualmente in una fase istruttoria, finalizzata ad approfondire e valutare, attraverso il confronto con tutte le parti interessate, l'eventuale istituzione di un mercato in via sperimentale.

Interviene il consigliere Botta, che manifesta il proprio netto dissenso rispetto alla proposta di istituzione del mercato sperimentale in Via Bologna. Evidenzia che l'area della Stazione Centrale è da anni interessata da fenomeni di diffusa illegalità, caratterizzati da attività di vendita prive delle necessarie autorizzazioni, da carenze sotto il profilo igienico-sanitario e dall'assenza di controlli adeguati. Ritiene che la trasformazione di una situazione di abusivismo consolidato in una realtà formalmente riconosciuta non rappresenti una soluzione, ma rischi di legittimare condizioni di degrado a discapito dei residenti e degli operatori commerciali regolari. Sottolinea che la legalità non può essere oggetto di sperimentazione e afferma la necessità di orientare le risorse verso il contrasto dell'abusivismo, il ripristino della legalità e la riqualificazione del territorio.

Il consigliere Simeone chiede la convocazione, nel più breve tempo possibile, di un Consiglio Municipale monotematico sull'ipotesi di istituzione di un mercato sperimentale in Via Bologna, così come auspicato dall'Assessore Armato e dalla dott.ssa Striscia.

Il consigliere accuso dichiara quanto segue :

“Si fa presente che nell'area di via Bologna è presente, allo Stato la viabilità della strada risulta fruibile per il transito veicolare, la presente nota è presa unitamente agli aspetti osservabili inviando agli uffici competenti ogni valutazione in ordine alla regolarità amministrativa dei titoli autorizzativi e dell'efficacia dei provvedimenti e agli eventuali adempimenti conseguenti.”

Alle ore 11:45 escono i consiglieri Albanese, Bonetta e Pacella.

Il consigliere Esposito Claudio esprime il proprio parere contrario a qualsiasi ipotesi di istituzione, anche sperimentale, del mercato di Via Bologna. Invita inoltre gli organi competenti, per il tramite della Presidenza della Commissione, ad adottare tutti gli interventi necessari per il ripristino della legalità e per l'applicazione della normativa vigente.

Alle ore 11:50 lascia la seduta la consigliera Natale.

Il consigliere Perrella dichiara la propria contrarietà all'apertura del mercato di Via Bologna.

Il consigliere Basile manifesta analoga posizione contraria e si associa integralmente alle dichiarazioni rese dal consigliere Esposito Claudio.

Interviene il consigliere Cella, il quale evidenzia che la situazione esistente nell'area di Via Bologna si protrae da circa ventisei anni ed è caratterizzata da diffuse forme di illegalità. Ritiene che l'Amministrazione centrale stia trasferendo sulla Municipalità responsabilità che dovrebbero essere esercitate dagli organi competenti e sottolinea la necessità di interventi immediati da parte della Polizia Locale per il ripristino della legalità e della sicurezza.

Il consigliere Broccardo propone che la Commissione esprima il proprio orientamento mediante appello nominale sulla proposta relativa al mercato di Via Bologna, come richiesto dalla nota PG/2026/976369 del 21/05/2026.

Il consigliere Esposito Claudio ribadisce il proprio voto contrario.

Alle ore 12:07 il consigliere Esposito Claudio lascia la seduta.

La consigliera Troise dichiara di essere totalmente contraria all'istituzione del mercato di Via Bologna, condividendo le osservazioni formulate dal consigliere Perrella. Evidenzia inoltre che l'area del Vasto ha già sopportato rilevanti criticità e che la Municipalità si trova a dover affrontare problematiche derivanti da decisioni assunte dagli organi centrali. Sottolinea altresì che l'aumento della tassa di soggiorno non ha prodotto benefici percepibili per residenti, commercianti e fruitori della zona.

Il consigliere Gallo si astiene dal pronunciarsi nel merito, riservandosi di esprimere il proprio voto in sede di Consiglio Municipale.

La consigliera Cotugno, dopo aver ascoltato gli interventi dei commissari, ritiene opportuno che la proposta venga esaminata in Consiglio, al fine di acquisire ulteriori chiarimenti e approfondimenti.

Alle ore 12:35 lascia la seduta la consigliera Cotugno.

Alle ore 12:39, trascorsi cinque minuti di attesa in assenza del Presidente, la Commissione viene dichiarata chiusa.

Nel corso della seduta, ai sensi dell'art. 62-bis, comma 4, del Regolamento interno della Municipalità 4, sono stati rilevati gli orari di ingresso e di uscita dei consiglieri, come da prospetto allegato.

Consiglieri	Arrivo	Uscita	Eventuale rientro
Accuso	10,21	12,39	
Albanese	10,21	11,45	
Borriello Vincenzo	10,21	12,39	
Broccardo	10,21	12,39	
Bonetta	10,21	11,45	
Basile	10,21	12,39	
Botta	10,21	12,39	
Esposito Claudio	10,21	12,07	
Gallo	10,21	12,39	
Montefusco	10,21	12,39	
Natale	10,21	11,50	
Pacella	10,21	11,45	
Perrella	10,21	12,39	
Toscano	10,21	12,39	
Tortora	10,21	12,39	
Troise	10,21	12,39	
Simeone	10,21	12,39	
Cotugno	10,34	12,35	
Cella	10,21	12,39	

La durata complessiva della seduta è stata di 1 ora e 25 minuti.

Il presente verbale, composto da quattro pagine, viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Verbalizzante
Liberata Cuomo

Il Presidente della Commissione
Michele Tortora